

Situatia propusa :
Se propune Modernizarea, reabilitarea si dotarea Spitalului de Boli Cronice Calinesti.

Caracteristicile constructiei:
- clasa de importanta I, conform P100/2013;
- categoria de importanta B, conf. HG 766/1997;
- grad de rezistenta la foc II

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII STUDIATE
- ALEI SI TROTUAR DE GARDA
- SPATIU VERDE
- ACCES AUTO IN INCITA
- ACCES PIETONAL IN INCITA
- ACCES SPITAL

SITUATIE PROPUSA
MODERNIZARE, REABILITARE, DOTARE SPITALUL DE BOLI CALINESTI
S teren = 36 538 mp

SC existenta = 3 426 mp
SD existenta = 8 837 mp

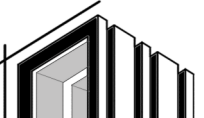





SD cladire studziata = 2615 mp

INDICI URBANISTICI(pentru lotul studiat)

P.O.T	existent = 9,37%	propus = 9,37%
C.U.T	existent = 0,24	propus = 0,24

NOTA:
*Nu se modifica POT si CUT

NOTA:
*Construcatorul va lua toate masurile de protectie a muncii si P.S.I prevazute de legislatia in vigoare;
*Construcatorul va verifica toate cotele si dimensiunile.
Eventualele greseli se vor semnala proiectantului general;
*Dimensiunile nu se masoara direct pe desen;
*Acest desen nu se poate utiliza pentru construire inaintea finalizarii proiectului tehnici si obtinerii autorizatiei de construire.

PROIECTANT GENERAL: S.C. SILVORA TERA S.R.L. Adresa: Str. Ghe Doja nr. 26 Pitești - Jud. Argeș		BENEFICIAR: SPITALUL DE BOLI CRONICE CALINEȘTI			NR. PROIECT 700704	
 Silvora Tera arhitectura - proiectare - consultanță		DENUMIRE PROIECT: MODERNIZARE, REABILITARE, DOTARE SPITALUL DE BOLI CALINEȘTI		FAZA D.A.L.I.		
Telefon: 0726 - 015.696 Fax: 0348 - 405.153		ADRESA: Com. Calinești, sat Calinești, str. Dr. Ion Craclun, nr. 484, jud. Argeș		PLANSĂ 01		
Nume		Semnatura		PLAN DE SITUAȚIE		
Sef Proiect: Arh. Catalina CIMPEANU		data: 2025	scara: 1:500			
Proiectat: Arh. Catalina CIMPEANU						
Desenat: Arh. Adrian DICA-HRISTU		Acest proiect a fost elaborat cu ARHCAD25 și ProgeCAD <small>Drepturile de autor aparțin în exclusivitate S.C. SILVORA TERA SRL. Copierea sau comercializarea prezentului proiect sau a unei părți din acesta, fără acordul autorului se pedepsește conform legii. Proiectul de autor nr. 81/1992. Prezentul document este în formatul nr. 1 în scopul pentru care a fost elaborat. Orice modificare sau completare a prezentului proiect se poate face numai cu acordul scris al autorului.</small>				